

Dodatok 361/2024/1 k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 361/2024 zo dňa 11.06.2024.

Zmluvné strany uzatvorili dňa 11.06.2024 Zmluvu o nájme pozemku na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní poľnohospodárskeho podniku č. 361/2024

Nájomca:

Obchodné meno: **MVL AGRO, s.r.o.**
So sídlom: *Malé Chlievany 67, 957 01 Bánovce nad Bebravou*
IČO: *34135286*
Registrácia: *OR Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 993/R*
V zastúpení: *Ing. Ingrid Lenhardtová, prokurista spoločnosti*

a

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Obec Šišov**
So sídlom: *Šišov č. 63, 956 38 Šišov*
IČO: *00311 138*
V zastúpení: *Ing. Elena Valachová – starostka*

Bankový účet – IBAN:

SK06560000000000673968001

K pôvodnej zmluve č. 361/2024 zo dňa 11.06.2024 sa hore uvedené zmluvné strany dohodli na dodatku 361/2024/1 s týmto obsahom :

Čl. I. Predmet a účel nájmu sa mení na :

Kat. územie: ŠIŠOV, obec: Šišov, okres: Bánovce nad Bebravou							
číslo listu vlastníctva	parcelné číslo pozemku	druh pozemku	register pozemku	celková výmera pozemku (m2)	prenajatá výmera pozemku (m2)	veľkosť spoluvlastníckeho podielu Prenajímateľa	prenajatá výmera spoluvlastníckeho podielu Prenajímateľa (m2)
240	118	Zastavaná plocha a nádvorie	C	5 412	2 265	1/1	2 265,0
240	218	Vodná plocha	C	140	140	1/1	140,0
240	255	Zastavaná plocha a nádvorie	C	3 877	3 877	1/1	3 877,0
240	257	Zastavaná plocha a nádvorie	C	953	953	1/1	953,0
240	260	Zastavaná	C	3 115	825	1/1	825,0

		plocha a nádvorie					
240	283	Zastavaná plocha a nádvorie	C	2 982	2 982	1/1	2 982,0
240	284	Zastavaná plocha a nádvorie	C	2 334	2 334	1/1	2 334,0
240	289	Zastavaná plocha a nádvorie	C	5 057	5 057	1/1	5 057,0
240	304	Zastavaná plocha a nádvorie	C	5 546	353	1/1	353,0
240	313	Vodná plocha	C	2 809	1 448	1/1	1 448,0
240	321	Zastavaná plocha a nádvorie	C	11 261	4 039	1/1	4 039,0
240	92	Zastavaná plocha a nádvorie	C	7 200	7 200	1/1	7 200,0
489	313/1	Ostatná plocha	E	646	399	1/1	399,0
489	313/2	Ostatná plocha	E	2 629	1 310	1/1	1 310,0
489	84	Orná pôda	E	4 937	4 937	1/1	4 937,0
561	117/4	Orná pôda	E	11 516	11 516	1/1	11 516,0
561	192/14	Orná pôda	E	4 200	3 870	1/1	3 870,0
561	194/1	Orná pôda	E	18 175	16 579	1/1	16 579,0
561	273/3	Orná pôda	E	11 132	11 132	1/1	11 132,0
561	285/12	Orná pôda	E	5 622	5 622	1/1	5 622,0
749	122/11	Orná pôda	E	11 745	11 037	3/4	8 277,8
749	192/1	Orná pôda	E	4 888	4 840	3/4	3 630,0
SPOLU:				126 176	102 715		98 745,8

Čl. II Nájomné

bod 1. sa upravuje nasledovne:

Katastrálne územie	Ročné nájomné za 1 ha prenajímanej poľnohospodárskej pôdy/€/ha	Skutočne užívaná výmera podielu parcely /ha/	Ročné nájomné za skutočne užívanú výmeru podielu /€/
ŠIŠOV	150.00 €/ha	9.8746 ha	1 481.19 €

bod 2. sa upravuje na :

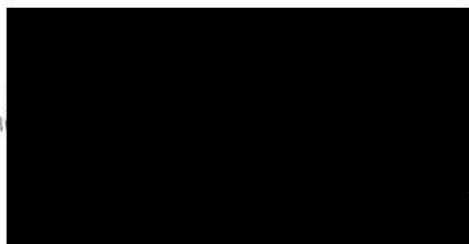
Zmluvné strany sa dohodli, že celková výška ročného nájomného za prenajaté poľnohospodárske pozemky je **1 481,20 €**, jedentisícštyristoosemdesiatjeden EUR a 20 centov a bude vyplatené poštovým poukazom na adresu alebo na Vaše číslo účtu.

S obsahom tohto dodatku 361/2024/1 sa zmluvné strany oboznámili, vzájomne prerokovali, odsúhlasili a na znak súhlasu podpísali. Nájomné dohodnuté týmto dodatkom bude nájomca vyplácať prenajímateľovi s účinnosťou od **01.01.2026**.

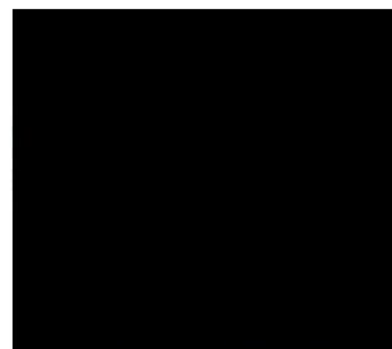
vybrané údaje: Informačný systém katastra nehnuteľností, Zdroj: Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, aktualizácia 18.03.2026, zmluva č. 112/2021/LPO

Všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

V Malých Chlievanoch , dňa :



.....
Ing. Ingrid Lenhardtová
prokurista MVL AGRO, s.r.o.



.....
Prenajímateľ

