

Dohoda o splátkovom kalendári

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Dohoda“)

Článok I. Zmluvné strany

Veriteľ: Obec Šišov

IČO: 00 3311138

DIČ: 2021054288

So sídlom: Šišov 63, 956 38

Štatutárny orgán: Ing. Elena Valachová, starostka obce

Bank. spojenie: IBAN: SK06 5600 0000 0006 7396 8008

(ďalej len „veriteľ“)

a

Dlžník: Alena Berky

Sídlo:

(ďalej len „dlžník“ a spolu „zmluvné strany“).

Článok II. Úvodné ustanovenia

1. Veriteľ v právnom postavení prenajímateľa prenajíma dlžníkovi v právnom postavení nájomcu na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 25. 07. 2022 nebytový priestor – časť nebytového priestoru prízemie (1. nadzemné podlažie) vo výmere 6,5 m² a prislúchajúce WC nachádzajúci sa v obci Šišov, katastrálne územie Šišov, vedený na LV č. 240 ako budova – ZVS, predajňa potrav., s.č. 79. Účelom nájme je využívanie nebytového priestoru za účelom zriadenia výdajného miesta internetového obchodu – autodiely.
2. Na základe zmluvy veriteľovi vznikla voči dlžníkovi peňažná pohľadávka spolu vo výške 420 eur (štyristodvadsať eur), ktorá vznikla neplatením nájmu za prenajaté priestory za obdobie od január 2023 do júl 2024.
3. Veriteľ a dlžník sa dohodli, že dlžník uhradí svoj peňažný dlh voči veriteľovi vo forme splátok, vo výške a v termínoch stanovených nasledovným spôsobom:
 - Dlžník bude splácať svoj dlh v mesačných splátkach vo výške 20 eur/mesiac
 - Splátkový kalendár je účinný od dátumu podpisu dohody oboma stranami
 - Dlžník je povinný uhradiť jednotlivé splátky do 15 dňa kalendárneho mesiaca, v ktorom je aktuálna splátka splatná.
4. Dlžník uznáva v zmysle § 323 Obchodného zákonníka čo do dôvodu a výšky, že ku dňu podpisu tohto Splátkového kalendára má Veriteľ voči Dlžníkovi nárok na zaplatenie istiny vo výške 420 EUR (slovom štyristodvadsať eur) a teda uznáva svoj Dlh v plnom rozsahu.
5. Veriteľ vyhlasuje, že s vyššie uvedeným spôsobom uhradenia Dľhu súhlasí.

III. Podmienky splácania

1. Veriteľ a dlžník sa v súlade s ustanovením § 565 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dohodli, že v prípade dlžníkovho omeškania s úhradou čo i len jednej splátky o viac ako 7 (slovom sedem) kalendárnych dní, sa celý dlh stáva splatným a veriteľ môže žiadať okamžité zaplatenie celého dlhu spolu s príslušnými úrokmi z omeškania bez ohľadu na uzatvorený splátkový kalendár.
2. Veriteľ a dlžník sa dohodli, že platby poukázané dlžníkom na príslušný peňažný účet veriteľa sa použijú vždy na úhradu tej dosiaľ neuhradenej splátky, ktorej splatnosť nastala časovo skôr.
3. Veriteľ a dlžník sa dohodli, že za deň úhrady peňažnej sumy sa považuje deň, v ktorom bola splátka pripísaná na účet veriteľa. Dlžník je oprávnený uhradiť svoj záväzok voči veriteľovi aj v skoršom termíne ako je uvedený v čl. II. bode 3.
4. Veriteľ a dlžník sa dohodli, že dlžník bude všetky platby na úhradu svojho záväzku voči veriteľovi poukazovať na peňažný účet veriteľa uvedený v záhlaví tohto splátkového kalendára alebo v hotovosti do pokladne veriteľa.

IV. Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Splátkový kalendár je možné meniť len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme očíslovaných dodatkov k splátkovému kalendáru.
2. Vo veciach neupravených splátkovým kalendárom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne platnými právnymi predpismi právneho poriadku Slovenskej republiky.
3. Ak niektoré ustanovenia splátkového kalendára stratia platnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to právne možné, čo najviac približuje zmyslu a účelu splátkového kalendára.
4. Splátkový kalendár obsahuje celú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Žiadne ústne vysvetlenie alebo ústna informácia poskytnutá jednou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane nemení výklad splátkového kalendára.
5. Zmluvné strany sú povinné uchovať v tajnosti všetky dôverné informácie a skutočnosti, ktoré sa dozvedeli v súvislosti s uzatvorením splátkového kalendára ako aj pri uplatňovaní práv z neho vyplývajúcich, ktorých prezradenie by mohlo spôsobiť druhej zmluvnej strane akúkoľvek škodu.
6. Tento splátkový kalendár je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre veriteľa a dlžníka. 7. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že splátkový kalendár uzatvárajú slobodne a vážne, že ho neuzavreli v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že sa splátkový kalendár svojim obsahom alebo účelom neprieči zákonu, a ani ho neobchádza.
7. Splátkový kalendár nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si splátkový kalendár prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah splátkového kalendára zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Šišove dňa _____

veriteľ

dlžník