

K ú p n a z m l u v a

Predávajúci :

Obec Šišov
956 38 Šišov č. 63
IČO : 0031113 8
v zastúpení Jaroslavom Sitárom, starostom

Kupujúci :

Peter Haviar, rod. Haviar
nar. 14.4.1980, rod.č. 800414/6799
trvale bytom Norovce č. 115, 956 38
a manželka
Gabriela Haviarová, rod. Kučerková
nar. 21.3.1989, rod.č. 895321/7361
trvale bytom Šišov č. 182, 956 38

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v **kat. území Šišov**, obci Šišov, v okrese Bánovce nad Bebravou, zapísanej podľa stavu **KN na liste vlastníctva číslo 240** vedenom Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, Katastrálnym odborom ako parcela registra „C“- parc.č. 17/51 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere vo výmere 122 m² spolu podiele 1/1 (slovom v celosti).

II.

Predávajúci predáva kupujúcim nehnuteľnosť – parcelu uvedenú a opísanú uvedenú v čl. I spolu v podiele 1/1 (slovom v celosti) Kupujúci preberajú a kupujú túto nehnuteľnosť v podiele 1/1 (slovom v celosti) do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

III.

Predávajúci vyhlasuje a oboznamuje kupujúcich s tým, že predávaná nehnuteľnosť nie je zaťažená žiadnymi ťarchami, resp. právami tretích osôb. Kupujúci vyhlasujú, že boli so stavom predávanej nehnuteľností pred podpisom kúpnej zmluvy oboznámení a v známom stave ju preberajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

IV.

Kúpna cena za predávanú nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. tejto zmluvy bola určená dohodou zmluvných strán spolu vo výške 367,22 €, (slovom tristošesťdesiatsedem eur, dvadsaťdva centov), čo je 3,01 € za jeden meter štvorcový plochy predávanej parcely. Dohodnutú kúpnu cenu zaplatili kupujúci predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy. Predávajúci prevzatie celej dohodnutej kúpnej ceny potvrdzuje. Predaj predmetu kúpy bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva Obce Šišov č. 19, zo dňa 26.9.2013.

V.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy nastávajú a vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúcich dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Bánovce nad Bebravou, katastrálneho odboru o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

VI.

Účastníci zmluvy navrhujú povoliť vklad v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom, v liste vlastníctva pre katastrálne územie Šišov, obec Šišov, okres Bánovce nad Bebravou nasledovne :

časť A LV: Majetková podstata
Parcely registra „C“

- parc.č. 17/51 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 122 m²

časť B LV : Vlastníci

Peter Haviar, rod. Haviar
nar. 14.4.1980, rod.č. 800414/6799
trvale bytom Norovce č. 115, 956 38
a manželka

Gabriela Haviarová, rod. Kučerková
nar. 21.3.1989, rod.č. 895321/7361
trvale bytom Šišov č. 182, 956 38

v podiele : 1/1 BSM

časť C LV : Ďarchy

- bez zápisu

VII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Tiež vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená.

Šišov,

dňa : 17.01.2014

Predávajúci :

Obec Šišov
v zast. Jaroslavom Sitárom,
starostom

Kupujúci:

Peter Haviar

Gabriela Haviarová



.....

.....

.....