

Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dva budú predložené Okresnému úradu Bánovce nad Bebravou, Katastrálnemu odboru, ako príloha k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a po jednom dostane rovnopise dostane každý účastník.

Šišov,

dňa : 27.5.2015

**Predávajúci :**

**Obec Šišov  
v zast. Jaroslavom Sitárom,  
starostom obce**



.....  
*[Handwritten signature]*

**Kupujúci:**

**Jozef Godál**

.....  
*[Handwritten signature]*

**Janka Godálová**

.....  
*[Handwritten signature]*

## IV.

Kúpna cena za predávanú nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. tejto zmluvy bola určená dohodou zmluvných strán spolu vo výške 890,- € (slovom osemstodeväťdesiat eur). V kúpnej cene sú tiež zahrnuté náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku oceňujúceho predávanú nehnuteľnosť. Dohodnutú kúpnu cenu zaplatili kupujúci predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy. Predávajúci prevzatie celej dohodnutej kúpnej ceny potvrdzuje.

Poznamenáva sa, že predaj predmetu kúpy bol schválený ako prevod z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznesením obecného zastupiteľstva Obce Šišov dňa 12.3.2015 na jeho zasadnutí. Predávaná nehnuteľnosť sa nachádza za pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve kupujúcich, po ktorých k nej vedie prístupová cesta.

## V.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy nastávajú a vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúcich dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Bánovce nad Bebravou, katastrálneho odboru o povolení vkladu do katastra nehnuteľností. Správny poplatok za návrh na vklad budú platiť kupujúci.

## VI.

Účastníci zmluvy navrhujú povoliť vklad v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom, v liste vlastníctva pre katastrálne územie Šišov, obec Šišov, okres Bánovce nad Bebravou nasledovne :

**časť A LV: Majetková podstata**

**Parcela registra „E“**

- parc.č. 200/4 – orná pôda vo výmere 226 m<sup>2</sup>

**časť B LV : Vlastníci**

**Jozef Godál, rod. Godál**

nar. \_\_\_\_\_, rod.č. \_\_\_\_\_

a manželka

**Janka Godálová, rod. Bezáková**

nar. \_\_\_\_\_, rod.č. \_\_\_\_\_

obaja trvale bytom Šišov č. 62, 956 38

v podiele : 1/1 BSM

**časť C LV : Tarchy**

- bez zmeny

## VII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Tiež vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená a že dali súhlas so spracovaním svojich osobných údajov pre potrebu vypracovania listín súvisiacich s prevodom nehnuteľností.



# K ú p n a      z m l u v a

uzatvorená podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci :

Obec Šišov  
956 38 Šišov č. 63  
IČO : 0031113 8  
v zastúpení : Jaroslavom Sitárom, starosta obce

Kupujúci :

Jozef Godál, rod. Godál  
nar.                      , rod.č.                        
a manželka  
Janka Godálová, rod. Bezáková  
nar.                      , rod.č.                        
obaja trvale bytom Šišov č. 62  
956 38

## I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v **kat. území Šišov**, obci Šišov, v okrese Bánovce nad Bebravou, zapísanej podľa stavu **KN na liste vlastníctva číslo 240** vedenom Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, Katastrálnym odborom ako parcela registra „E“- **parc.č. 200/4 – orná pôda vo výmere 226 m<sup>2</sup>** spolu podiele 1/1 (slovom v celosti).

## II.

Predávajúci predáva kupujúcim nehnuteľnosť – parcelu uvedenú a opísanú uvedenú v čl. I spolu v podiele 1/1 (slovom v celosti) Kupujúci preberajú a kupujú túto nehnuteľnosť v podiele 1/1 (slovom v celosti) do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

## III.

Predávajúci vyhlasuje a oboznamuje kupujúcich s tým, že predávaná nehnuteľnosť nie je zaťažená žiadnymi ťarchami, resp. právami tretích osôb. Kupujúci vyhlasujú, že boli so stavom predávanej nehnuteľností pred podpisom kúpnej zmluvy oboznámení a v známom stave ju preberajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.